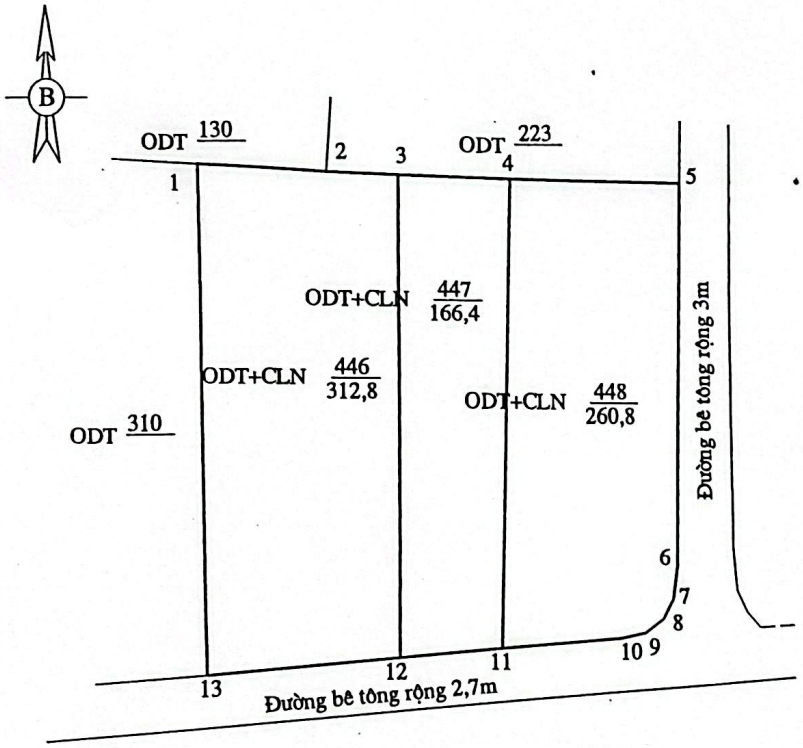
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục 17

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỬA ĐẤT

SỐ ..321 - 2026

1. Thửa đất số: 388 ; Tờ bản đồ số 77. ; Diện tích: 740m^2
   Loại đất: Đất ODT + CLN; Hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Thanh Chiếm, phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Ông Nguyễn Thân và bà Nguyễn Thị Mai
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Tổ dân phố Thanh Chiếm, phường Hội An Tây, thành phố Đà Nẵng
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCN QSD đất số: AA 06707836 cấp ngày 08/01/2026
- Diện tích trên giấy tờ: 740m^2; Loại đất trên giấy tờ: Đất ODT 442,4m^2 và đất CLN 297,6m^2
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới không đổi; tách thành 03 thửa đất mới
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: - Thửa đất số 446, diện tích 312,8m^2; loại đất ODT 200m^2 và đất CLN 112,8m^2
   - Thửa đất số 447, diện tích 166,4m^2; loại đất ODT 121m^2 và đất CLN 45,4m^2
   - Thửa đất số 448, diện tích 260,8m^2; loại đất ODT 121,4m^2 và đất CLN 139,4m^2
8. Sơ đồ thửa đất:



9. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh

Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X(m)	Y(m)	
1	1756529.71	559559.33	9,86
2	1756529.32	559566.70	4,12
3	1756529.22	559570.82	6,50
4	1756529.05	559577.31	9,97
5	1756528.80	559587.28	21,73
6	1756507.07	559586.80	1,81
7	1756505.28	559586.55	1,27
8	1756504.15	559585.96	1,35
9	1756503.36	559584.87	1,46
10	1756503.05	559583.44	7,00
11	1756502.48	559576.46	5,90
12	1756502.00	559570.58	11,00
13	1756501.11	559559.62	28,60
1	1756529.71	559559.33	27,20
3	1756529.22	559570.82	
12	1756502.00	559570.58	26,58
4	1756529.05	559577.31	
11	1756502.48	559576.46	

Ngày 14 tháng 8 năm 2026
Người sử dụng, quản lý đất(**)
Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Thân

Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng
Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực VIII

Ngày 14 tháng 8 năm 2026	Ngày 14 tháng 8 năm 2026	Ngày 14 tháng 8 năm 2026
Cán bộ đo đạc	**Cán bộ kiểm tra**	**GIÁM ĐỐC**
(Ký, ghi rõ họ và tên)	(Ký, ghi rõ họ và tên)	
Lê Viết Tuấn	Lê ngọc Long	Đặng Thị Hồng Vân

(**) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung; trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất được giữ 01 bản

Được quét bằng CamScanner